

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001841 от 14.04.2020

"РЕКА", строительный адрес: Москва, ЗАО, Раменки, между ул. Лобачевского и платформой "Матвеевская", квартал 10, 1-я очередь, корпус 1

Дата первичного размещения: 15.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕКА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕКА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119590
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мосфильмовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 544
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)925-47-47

	1.4.2	Адрес электронной почты: pd@dsinv.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://donstroy.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Багаев
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ДОНСТРОЙ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7716915450
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187746587665
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Дон-Строй Инвест
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7734234809
	3.1.4	% голосов в органе управления: 19 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: С-Консалтинг
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703407201
	3.1.4	% голосов в органе управления: 81 %

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бадалов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Семёнович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 68,85 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771616655962
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25% в капитале) юридическим лицом
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:

	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дон-Строй Инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734234809
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739404109
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Расчетный организационный совет ЕвроИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705399394
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739069180
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КапиталКомплект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7730120631
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739829292
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КАЛЕДАНД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7713246200
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700210658
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дорохова
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729077110
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746421214
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Белеран
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703275700
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700544827
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Московский трубозаготовительный комбинат

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743555005
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057746552115
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Зорге
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729142419
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746958234
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Зеленая линия
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7713290680
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739520830
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РИВЬЕРА ПАРК
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729777817
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746844255

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727162286
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739415153
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОН-Спорт
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734500088
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739800559
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ СЕРВИС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734555231
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067760444828
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фреш
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703385170
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746577251
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания СМАРТ СЕРВИС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729272094
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746531554
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДС СТРОЙ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729762641
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746059647
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Красивый мир

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044933
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746444784
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПОГОННЫЙ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718970181
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746198830
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ ЦЕНТР
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729745269
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746576208
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДС-Риэлти
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734535570
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057749337920

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ ЗАПАД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729021171
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774865
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Р-Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729489167
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746061372
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Алые паруса"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389376
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746784028
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: К-Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743911310
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746237240
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инженерные коммуникации
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044725
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746439614
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОНЦЕПЦИЯ СОВРЕМЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729776595
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746784646
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительные технологии

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044940
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746444950
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Берег
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729279396
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746014212
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ СЕВЕР-ЗАПАД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389249
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774909
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Амарант
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729287559
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746493735

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Триумф Палас"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714407348
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746833495
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДС-Монолит
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734594946
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5087746366681
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ ВОСТОК
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9718022705
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774887
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Московская шелкокрутильная фабрика "Моснитки"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729743374
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746508833
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 324,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 425 683,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 647 326,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Уточнение юридического адреса застройщика: г. Москва, ул. Изумрудная, д. 13, корп. 2, этаж 1, пом. 1, комн. 4, оф. 5
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Западный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Раменки
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: между ул. Лобачевского и платформой "Матвеевская"
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЗАО, Раменки, между ул. Лобачевского и платформой "Матвеевская", квартал 10, 1-я очередь, корпус 1

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35 270,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18172,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3979,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22152,20 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЦЕНТР ГЕОДИНАМИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Проектная Компания "Геостройпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9715275480
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПОДЗЕМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743578813
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГРАН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707600076
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГЕФЕСТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701908643
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВИВА-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715301203
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-строительная компания комплексного проектирования объектов жилищного и транспортного строительства"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723533684
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Партнер-Эко"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПОДЗЕМПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743578813
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СитиИнжПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743256340
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СМУС № 18"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721846635
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектная Компания "Геостройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715275480
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Импульс Альянс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702839287
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0009-19

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4442-19/МГЭ/19240-2/4 зарег. за номером 77-1-1-2-018308-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11-Н-19/МГЭ/19574-1/4 зарег. за номером: 77-2-1-3-007437-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2299-20/МГЭ/19240-3/4 зарег. за номером 77-1-1-3-011708-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: РЕКА, ЖК "РЕКА"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-183000-018271-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 12.03.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0013002:4733
	12.3.2	Площадь земельного участка: 30137,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектном предусмотрены устройства проездов из асфальтобетона без доступа во внутренний двор, пешеходные зоны с возможностью проезда спец. техники с покрытием из плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): проектном предусмотрены плоскостные открытые автостоянки на 2 м/места (в том числе 1 м/место для МГН)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): организация дворового пространства с прогулочными зонами и площадками отдыха: пешеходные дорожки и площадки отдыха с мощением из плитки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): для хранения ТБО выделяется отдельное помещение в каждом здании жилого корпуса, открытая площадка для мусоросборников не предусматривается
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение территории представлено устройством рулонных газонов с высадками зеленных насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: пути движения пешеходов-тротуары, дорожки и площадки замощены плиткой в одном высотном уровне с проезжей частью по поперечному профилю
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружные светильники обеспечивают освещенность для тротуаров, второстепенных проездов, двора и хозяйственных площадок, улицы, детских площадок для подвижных игр, зон отдыха, групповых и физкультурных площадок. ТУ №2201-010ДО выданы ООО "Новые Телекоммуникации" 21.03.2019, сроком на 5 лет

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: в благоустройстве предусмотрены МАФы и оборудования для площадок отдыха
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Новые Телекоммуникации"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7725357071
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №2201-010ДО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 040 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСГАЗ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709919968
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №09-05-53
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 178 160,35 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Развитие"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032085920
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Единая сетевая компания"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736651639
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Единая сетевая компания"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736651639			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Единая сетевая компания"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736651639			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 115			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 273			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 220			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 53			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
30.10.01.001	жилое помещение	2	1	130.7	2
30.10.01.002	жилое помещение	2	1	210.8	2
30.10.01.003	жилое помещение	3	1	124.8	2

30.10.01.004	жилое помещение	3	1	234.3	2
30.10.01.005	жилое помещение	4	1	124.8	2
30.10.01.006	жилое помещение	4	1	235.7	6
30.10.01.007	жилое помещение	5	1	242.8	3
30.10.01.008	жилое помещение	6	1	250	3
30.10.01.009	жилое помещение	7	1	250	3
30.10.01.010	жилое помещение	2	2	137.3	2
30.10.01.011	жилое помещение	2	2	154.5	2
30.10.01.012	жилое помещение	2	2	126.4	2
30.10.01.014	жилое помещение	3	2	131.3	2
30.10.01.015	жилое помещение	3	2	154.5	2
30.10.01.016	жилое помещение	3	2	131.1	2
30.10.01.017	жилое помещение	4	2	131.3	2
30.10.01.018	жилое помещение	4	2	153	4
30.10.01.019	жилое помещение	4	2	131.1	2
30.10.01.020	жилое помещение	5	2	129.3	3
30.10.01.021	жилое помещение	5	2	154.5	2
30.10.01.022	жилое помещение	5	2	131.1	2
30.10.01.023	жилое помещение	6	2	132	2
30.10.01.024	жилое помещение	6	2	154.5	2
30.10.01.025	жилое помещение	6	2	125.4	2
30.10.01.026	жилое помещение	7	2	131.9	2
30.10.01.027	жилое помещение	7	2	154.5	2
30.10.01.028	жилое помещение	7	2	125.4	2
30.10.01.029	жилое помещение	8	2	254.5	2
30.10.01.030	жилое помещение	8	2	154.5	2
30.10.01.031	жилое помещение	8	2	125.4	2
30.10.01.032	жилое помещение	9	2	261.7	3
30.10.01.033	жилое помещение	9	2	125.4	2
30.10.01.034	жилое помещение	10	2	355.9	3
30.10.01.035	жилое помещение	2	3	86.7	1
30.10.01.036	жилое помещение	2	3	101.5	2
30.10.01.037	жилое помещение	3	3	207	4
30.10.01.038	жилое помещение	3	3	87.7	1
30.10.01.039	жилое помещение	3	3	94.9	2
30.10.01.040	жилое помещение	4	3	208.1	2
30.10.01.041	жилое помещение	4	3	87.7	1
30.10.01.042	жилое помещение	4	3	94.9	2
30.10.01.043	жилое помещение	5	3	208.1	2
30.10.01.044	жилое помещение	5	3	87.8	1
30.10.01.045	жилое помещение	5	3	94.9	2
30.10.01.046	жилое помещение	6	3	201.4	2
30.10.01.047	жилое помещение	6	3	81.2	1

30.10.01.048	жилое помещение	6	3	95.1	2
30.10.01.049	жилое помещение	7	3	205.3	5
30.10.01.050	жилое помещение	7	3	94.4	1
30.10.01.051	жилое помещение	7	3	101.6	2
30.10.01.052	жилое помещение	8	3	208.1	2
30.10.01.053	жилое помещение	8	3	94.4	1
30.10.01.054	жилое помещение	8	3	101.6	2
30.10.01.055	жилое помещение	9	3	242.2	3
30.10.01.056	жилое помещение	10	3	167.5	3
30.10.01.057	жилое помещение	2	4	131.2	2
30.10.01.058	жилое помещение	2	4	60.4	1
30.10.01.059	жилое помещение	3	4	136.5	3
30.10.01.060	жилое помещение	3	4	92.3	1
30.10.01.061	жилое помещение	3	4	168.8	4
30.10.01.062	жилое помещение	4	4	136.5	3
30.10.01.063	жилое помещение	4	4	92.3	1
30.10.01.064	жилое помещение	4	4	171.4	2
30.10.01.065	жилое помещение	5	4	136.5	3
30.10.01.066	жилое помещение	5	4	92.3	1
30.10.01.067	жилое помещение	5	4	171.4	2
30.10.01.068	жилое помещение	6	4	130.2	3
30.10.01.069	жилое помещение	6	4	84.5	1
30.10.01.070	жилое помещение	6	4	168.2	2
30.10.01.071	жилое помещение	7	4	125.4	2
30.10.01.072	жилое помещение	7	4	92.2	1
30.10.01.073	жилое помещение	7	4	171.4	2
30.10.01.074	жилое помещение	8	4	125.4	2
30.10.01.075	жилое помещение	8	4	92.3	1
30.10.01.076	жилое помещение	8	4	171.4	2
30.10.01.077	жилое помещение	9	4	269.9	3
30.10.01.078	жилое помещение	10	4	210.2	3
30.10.01.079	жилое помещение	2	5	127.2	2
30.10.01.080	жилое помещение	2	5	187.8	2
30.10.01.081	жилое помещение	2	5	169.4	2
30.10.01.082	жилое помещение	3	5	125.7	2
30.10.01.083	жилое помещение	3	5	187.8	2
30.10.01.084	жилое помещение	3	5	167.4	2
30.10.01.085	жилое помещение	4	5	125.7	2
30.10.01.086	жилое помещение	4	5	187.8	2
30.10.01.087	жилое помещение	4	5	167.4	2
30.10.01.088	жилое помещение	5	5	125.7	2
30.10.01.089	жилое помещение	5	5	187.8	2
30.10.01.090	жилое помещение	5	5	165.4	2

30.10.01.091	жилое помещение	6	5	125.7	2
30.10.01.092	жилое помещение	6	5	187.9	2
30.10.01.093	жилое помещение	6	5	165.1	2
30.10.01.094	жилое помещение	7	5	129.9	2
30.10.01.095	жилое помещение	7	5	187.9	2
30.10.01.096	жилое помещение	7	5	286.7	2
30.10.01.097	жилое помещение	8	5	129.9	2
30.10.01.098	жилое помещение	8	5	187.9	2
30.10.01.099	жилое помещение	8	5	217.9	2
30.10.01.100	жилое помещение	9	5	126.5	2
30.10.01.101	жилое помещение	9	5	277.1	2
30.10.01.102	жилое помещение	10	5	125.7	2
30.10.01.103	жилое помещение	10	5	235.6	2
30.10.01.104	жилое помещение	11	5	346.2	3
30.10.01.105	жилое помещение	1	6	192.7	5
30.10.01.106	жилое помещение	2	6	185.3	2
30.10.01.107	жилое помещение	2	6	94.4	1
30.10.01.108	жилое помещение	2	6	127.8	2
30.10.01.109	жилое помещение	3	6	198.2	2
30.10.01.110	жилое помещение	3	6	101.2	1
30.10.01.111	жилое помещение	3	6	125.7	2
30.10.01.112	жилое помещение	4	6	198.5	2
30.10.01.113	жилое помещение	4	6	101.2	1
30.10.01.114	жилое помещение	4	6	125.7	2
30.10.01.115	жилое помещение	5	6	288.7	3
30.10.01.116	жилое помещение	6	6	224.8	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование	Площадь(м2)
30.10.01.001Н	нежилое	1	4	149.8	зал кафетерия	93.1
					с/у	7.3
					коридор	9.5
					раздевальная	11.7
					кладовая продуктов	9.8
					ПУИ	2.3
					моечная посуды	9.5
					помещения подготовки блюд	6.6
30.10.01.002Н	нежилое	1	4	72.9	Офис 1	63.9
					ПУИ	3.9
					с/у	5.1
30.10.01.003Н	нежилое	1	5	88.2	Офис 2	80.2
					ПУИ	3

					с/у	5
30.10.01.1001M	нежилое	-1	-	15.4	машино-место	15.4
30.10.01.1002M	нежилое	-1	-	18.9	зависимое машино-место 1	18.9
30.10.01.1002M	нежилое	-1	-	18.9	зависимое машино-место 2	18.9
30.10.01.1003M	нежилое	-1	-	18.9	зависимое машино-место 1	18.9
30.10.01.1003M	нежилое	-1	-	18.9	зависимое машино-место 2	18.9
30.10.01.1004M	нежилое	-1	-	17.1	зависимое машино-место 1	17.1
30.10.01.1004M	нежилое	-1	-	17.1	зависимое машино-место 2	17.1
30.10.01.1005M	нежилое	-1	-	14.8	зависимое машино-место 1	14.8
30.10.01.1005M	нежилое	-1	-	14.8	зависимое машино-место 2	14.8
30.10.01.1006M	нежилое	-1	-	15.3	зависимое машино-место 1	15.3
30.10.01.1006M	нежилое	-1	-	15.3	зависимое машино-место 2	15.3
30.10.01.1007M	нежилое	-1	-	15.3	зависимое машино-место 1	15.3
30.10.01.1007M	нежилое	-1	-	15.3	зависимое машино-место 2	15.3
30.10.01.1008M	нежилое	-1	-	16.5	зависимое машино-место 1	16.5
30.10.01.1008M	нежилое	-1	-	16.5	зависимое машино-место 2	16.5
30.10.01.1009M	нежилое	-1	-	15.3	зависимое машино-место 1	15.3
30.10.01.1009M	нежилое	-1	-	15.3	зависимое машино-место 2	15.3
30.10.01.1010M	нежилое	-1	-	17	машино-место	17
30.10.01.1011M	нежилое	-1	-	17	машино-место	17
30.10.01.1012M	нежилое	-1	-	15.1	машино-место	15.1
30.10.01.1013M	нежилое	-1	-	14.6	машино-место	14.6
30.10.01.1014M	нежилое	-1	-	15.1	машино-место	15.1
30.10.01.1015M	нежилое	-1	-	15.1	машино-место	15.1
30.10.01.1016M	нежилое	-1	-	15.1	машино-место	15.1
30.10.01.1017M	нежилое	-1	-	16.4	машино-место	16.4
30.10.01.1018M	нежилое	-1	-	15.1	машино-место	15.1
30.10.01.1019M	нежилое	-1	-	16.4	машино-место	16.4
30.10.01.1020M	нежилое	-1	-	15.1	машино-место	15.1
30.10.01.1021M	нежилое	-1	-	15.1	машино-место	15.1
30.10.01.1022M	нежилое	-1	-	16.4	машино-место	16.4
30.10.01.1023M	нежилое	-1	-	15.1	машино-место	15.1
30.10.01.1024M	нежилое	-1	-	15.1	машино-место	15.1
30.10.01.1025M	нежилое	-1	-	16.4	машино-место	16.4
30.10.01.1026M	нежилое	-1	-	15.1	машино-место	15.1
30.10.01.1027M	нежилое	-1	-	13.3	машино-место	13.3
30.10.01.1028M	нежилое	-1	-	13.3	машино-место	13.3
30.10.01.1029M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1030M	нежилое	-1	-	14.8	машино-место	14.8
30.10.01.1031M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1032M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1033M	нежилое	-1	-	14.9	машино-место	14.9
30.10.01.1034M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8

[illegible]

30.10.01.1065M	нежилое	-1	-	18.4	зависимое машино-место 1	18.4
30.10.01.1065M	нежилое	-1	-	16.6	зависимое машино-место 2	16.6
30.10.01.1066M	нежилое	-1	-	19.1	машино-место	19.1
30.10.01.1067M	нежилое	-1	-	18.1	машино-место	18.1
30.10.01.1068M	нежилое	-1	-	16	машино-место	16
30.10.01.1069M	нежилое	-1	-	16	машино-место	16
30.10.01.1070M	нежилое	-1	-	17.2	машино-место	17.2
30.10.01.1071M	нежилое	-1	-	17.2	машино-место	17.2
30.10.01.1072M	нежилое	-1	-	15.9	машино-место	15.9
30.10.01.1073M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1074M	нежилое	-1	-	14.8	машино-место	14.8
30.10.01.1075M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1076M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1077M	нежилое	-1	-	14.8	машино-место	14.8
30.10.01.1078M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1079M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1080M	нежилое	-1	-	14.8	машино-место	14.8
30.10.01.1081M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1082M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1083M	нежилое	-1	-	14.8	машино-место	14.8
30.10.01.1084M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1085M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1086M	нежилое	-1	-	14.8	машино-место	14.8
30.10.01.1087M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1088M	нежилое	-1	-	15.4	машино-место	15.4
30.10.01.1089M	нежилое	-1	-	14.8	машино-место	14.8
30.10.01.1090M	нежилое	-1	-	16.2	зависимое машино-место 1	16.2
30.10.01.1090M	нежилое	-1	-	16.2	зависимое машино-место 2	16.2
30.10.01.1091M	нежилое	-1	-	15.9	зависимое машино-место 1	15.9
30.10.01.1091M	нежилое	-1	-	15.9	зависимое машино-место 2	15.9
30.10.01.1092M	нежилое	-1	-	15.4	зависимое машино-место 1	15.4
30.10.01.1092M	нежилое	-1	-	15.4	зависимое машино-место 2	15.4
30.10.01.1093M	нежилое	-1	-	14.3	зависимое машино-место 1	14.3
30.10.01.1093M	нежилое	-1	-	14.3	зависимое машино-место 2	14.3
30.10.01.1094M	нежилое	-1	-	14.7	зависимое машино-место 1	14.7
30.10.01.1094M	нежилое	-1	-	14.7	зависимое машино-место 2	14.7
30.10.01.1095M	нежилое	-1	-	14.7	зависимое машино-место 1	14.7
30.10.01.1095M	нежилое	-1	-	15.3	зависимое машино-место 2	15.3
30.10.01.1096M	нежилое	-1	-	13.8	зависимое машино-место 1	13.8
30.10.01.1096M	нежилое	-1	-	14.3	зависимое машино-место 2	14.3
30.10.01.1097M	нежилое	-1	-	14.7	зависимое машино-место 1	14.7
30.10.01.1097M	нежилое	-1	-	15.3	зависимое машино-место 2	15.3
30.10.01.1098M	нежилое	-1	-	17.6	машино-место	17.6

30.10.01.1099M	нежилое	-1	-	14.8	машино-место	14.8
30.10.01.1100M	нежилое	-1	-	18.1	машино-место	18.1
30.10.01.1101M	нежилое	-1	-	17.6	машино-место	17.6
30.10.01.1102M	нежилое	-1	-	15.8	машино-место	15.8
30.10.01.1103M	нежилое	-1	-	16.5	машино-место	16.5
30.10.01.1104M	нежилое	-1	-	15.8	машино-место	15.8
30.10.01.1105M	нежилое	-1	-	14.8	машино-место	14.8
30.10.01.1106M	нежилое	-1	-	15.3	машино-место	15.3
30.10.01.1107M	нежилое	-1	-	17.1	машино-место	17.1
30.10.01.1108M	нежилое	-1	-	17.1	машино-место	17.1
30.10.01.1109M	нежилое	-1	-	17.1	машино-место	17.1
30.10.01.1110M	нежилое	-1	-	17.1	машино-место	17.1
30.10.01.1111M	нежилое	-1	-	17.1	машино-место	17.1
30.10.01.1112M	нежилое	-1	-	17.1	машино-место	17.1
30.10.01.1113M	нежилое	-1	-	17.1	машино-место	17.1
30.10.01.1114M	нежилое	-1	-	17.1	машино-место	17.1
30.10.01.1115M	нежилое	-1	-	17.1	машино-место	17.1
30.10.01.1116M	нежилое	-1	-	17.1	машино-место	17.1
30.10.01.1117M	нежилое	-1	-	17.1	машино-место	17.1
30.10.01.1118M	нежилое	-1	-	17.1	машино-место	17.1
30.10.01.1119M	нежилое	-1	-	15.3	машино-место	15.3
30.10.01.1120M	нежилое	-1	-	16.5	машино-место	16.5
30.10.01.1121M	нежилое	-1	-	15.3	машино-место	15.3
30.10.01.1122M	нежилое	-1	-	15.3	машино-место	15.3
30.10.01.1123M	нежилое	-1	-	16.5	машино-место	16.5
30.10.01.1124M	нежилое	-1	-	15.3	машино-место	15.3
30.10.01.1125M	нежилое	-1	-	15.3	машино-место	15.3
30.10.01.1126M	нежилое	-1	-	16.5	машино-место	16.5
30.10.01.1127M	нежилое	-1	-	15.3	машино-место	15.3
30.10.01.1128M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1129M	нежилое	-1	-	16.4	машино-место	16.4
30.10.01.1130M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1131M	нежилое	-1	-	14.3	машино-место	14.3
30.10.01.1132M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1133M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1134M	нежилое	-1	-	13.3	машино-место	13.3
30.10.01.1135M	нежилое	-1	-	17.1	машино-место	17.1
30.10.01.1136M	нежилое	-1	-	17.1	машино-место	17.1
30.10.01.1137M	нежилое	-1	-	14.8	машино-место	14.8
30.10.01.1138M	нежилое	-1	-	15.8	машино-место	15.8
30.10.01.1139M	нежилое	-1	-	15.4	машино-место	15.4
30.10.01.1140M	нежилое	-1	-	14.3	машино-место	14.3
30.10.01.1141M	нежилое	-1	-	17.1	машино-место	17.1

[illegible]

30.10.01.1185M	нежилое	-1	-	14.8	машино-место	14.8
30.10.01.1186M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1187M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1188M	нежилое	-1	-	16.4	машино-место	16.4
30.10.01.1189M	нежилое	-1	-	13.8	машино-место	13.8
30.10.01.1190M	нежилое	-1	-	14.8	машино-место	14.8
30.10.01.1001K	нежилое	-1	-	6	кладовая	6
30.10.01.1002K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1003K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1004K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1005K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1006K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1007K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1008K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1009K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1010K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1011K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1012K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1013K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1014K	нежилое	-1	-	6	кладовая	6
30.10.01.1015K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1016K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1017K	нежилое	-1	-	6	кладовая	6
30.10.01.1018K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1019K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1020K	нежилое	-1	-	6	кладовая	6
30.10.01.1021K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1022K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1023K	нежилое	-1	-	6	кладовая	6
30.10.01.1024K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1025K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1026K	нежилое	-1	-	6	кладовая	6
30.10.01.1027K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1028K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1029K	нежилое	-1	-	6	кладовая	6
30.10.01.1030K	нежилое	-1	-	6.2	кладовая	6.2
30.10.01.1031K	нежилое	-1	-	6.1	кладовая	6.1
30.10.01.1032K	нежилое	-1	-	6.2	кладовая	6.2
30.10.01.1033K	нежилое	-1	-	6.2	кладовая	6.2
30.10.01.1034K	нежилое	-1	-	6.1	кладовая	6.1
30.10.01.1035K	нежилое	-1	-	6.2	кладовая	6.2
30.10.01.1036K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1037K	нежилое	-1	-	4.2	кладовая	4.2

30.10.01.1038K	нежилое	-1	-	4	кладовая	4
30.10.01.1039K	нежилое	-1	-	4.2	кладовая	4.2
30.10.01.1040K	нежилое	-1	-	4.2	кладовая	4.2
30.10.01.1041K	нежилое	-1	-	4	кладовая	4
30.10.01.1042K	нежилое	-1	-	4.2	кладовая	4.2
30.10.01.1043K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1044K	нежилое	-1	-	5.9	кладовая	5.9
30.10.01.1045K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1046K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1047K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1048K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1049K	нежилое	-1	-	6.3	кладовая	6.3
30.10.01.1050K	нежилое	-1	-	11.3	кладовая	11.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	автостоянка	-1этаж	место общего пользования	6466.4
2	рампа1	-1этаж	место общего пользования	175.1
3	рампа2	-1этаж	место общего пользования	157.2
4	коридор	-1этаж	место общего пользования	123.8
5	лифтовой холл	-1этаж	место общего пользования	14.7
6	тамбур-шлюз	-1этаж	место общего пользования	8.3
7	лифтовой холл	-1этаж	место общего пользования	11.2
8	тамбур-шлюз	-1этаж	место общего пользования	3.8
9	ЛК-7	-1этаж	место общего пользования	27.2
10	лифтовой холл	-1этаж	место общего пользования	10.7
11	тамбур-шлюз	-1этаж	место общего пользования	8.5
12	ЛК-8	-1этаж	место общего пользования	34
13	коридор	-1этаж	место общего пользования	91.8
14	пом.уборочной техники	-1этаж	место общего пользования	47.8
15	лифтовой холл	-1этаж	место общего пользования	10.5
16	тамбур-шлюз	-1этаж	место общего пользования	6.2
17	ЛК-9	-1этаж	место общего пользования	13.6
18	лифтовой холл	-1этаж	место общего пользования	11.2
19	тамбур-шлюз	-1этаж	место общего пользования	5.1
20	лифтовой холл	-1этаж	место общего пользования	8.7
21	тамбур-шлюз	-1этаж	место общего пользования	4.6
22	склад инж.службы	-1этаж	место общего пользования	11.1
23	СС	-1этаж	техническое помещение	10.5
24	ПУИ	-1этаж	место общего пользования	3.3

25	ИТП, насосная	-1этаж	техническое помещение	87.2
26	насосная	-1этаж	техническое помещение	67.1
27	тех.пом.мойки колес	-1этаж	техническое помещение	45.6
28	ВРУ1	-1этаж	техническое помещение	14.4
29	ВРУ2	-1этаж	техническое помещение	14.1
30	венткамера приточная	-1этаж	техническое помещение	32.1
31	ПД венткамера	-1этаж	техническое помещение	10.5
32	ПД венткамера	-1этаж	техническое помещение	18.9
33	ВРУ3	-1этаж	техническое помещение	14
34	ВРУ4	-1этаж	техническое помещение	15.5
35	ПД венткамера	-1этаж	техническое помещение	111.3
36	венткамера приточная	-1этаж	техническое помещение	72.7
37	ДУ венткамера	-1этаж	техническое помещение	10.5
38	ДУ венткамера	-1этаж	техническое помещение	18.9
39	венткамера подпра	-1этаж	техническое помещение	101.6
40	насосная	-1этаж	техническое помещение	31.1
41	СС	-1этаж	техническое помещение	10.3
42	лифтовой холл	-1этаж	место общего пользования	13.4
43	лифтовой холл	-1этаж	место общего пользования	4.1
44	ЛК-6	-1этаж	место общего пользования	17
45	техподполье	-1этаж	техническое помещение	185.7
46	форкамера	-1этаж	техническое помещение	16.6
47	техпространство для прокладки коммуникаций	-1этаж	техническое помещение	72.1
48	вестибюль	1этаж	место общего пользования	275.5
49	тамбур	1этаж	место общего пользования	12.8
50	тамбур	1этаж	место общего пользования	17.4
51	зона ожидания	1этаж	место общего пользования	67.4
52	с/у	1этаж	место общего пользования	4.9
53	пом.помывки собак	1этаж	место общего пользования	4.7
54	ПУИ	1этаж	место общего пользования	5
55	вестибюль	1этаж	место общего пользования	148.5
56	ПУИ	1этаж	место общего пользования	5.6
57	холл	1этаж	место общего пользования	165.8
58	ПУИ	1этаж	место общего пользования	5.3
59	лифтовой холл	1этаж	место общего пользования	8.6
60	лифтовой холл	1этаж	место общего пользования	10
61	тамбур	1этаж	место общего пользования	4.4
62	лк-1	1этаж	место общего пользования	17
63	лк-2	1этаж	место общего пользования	8.1
64	лк-7	1этаж	место общего пользования	15.6
65	коридор	1этаж	место общего пользования	13
66	лифтовой холл	1этаж	место общего пользования	11.2
67	лифтовой холл	1этаж	место общего пользования	10.8

68	коридор	1этаж	место общего пользования	28.8
69	лифтовой холл	1этаж	место общего пользования	10.4
70	лифтовой холл	1этаж	место общего пользования	6
71	тамбур	1этаж	место общего пользования	4.3
72	лк-3	1этаж	место общего пользования	17.1
73	лк-8	1этаж	место общего пользования	14.7
74	лифтовой холл	1этаж	место общего пользования	15.5
75	лифтовой холл	1этаж	место общего пользования	5.9
76	тамбур	1этаж	место общего пользования	4.3
77	лк-4	1этаж	место общего пользования	17.1
78	лк-9	1этаж	место общего пользования	13.5
79	лифтовой холл	1этаж	место общего пользования	11.2
80	лифтовой холл	1этаж	место общего пользования	15.2
81	коридор	1этаж	место общего пользования	23.3
82	лк-5	1этаж	место общего пользования	9.9
83	коидор	1этаж	место общего пользования	16.7
84	лифтовой холл	1этаж	место общего пользования	8.6
85	тамбур	1этаж	место общего пользования	5.1
86	ПУИ	1этаж	место общего пользования	3.1
87	лк-6	1этаж	место общего пользования	17
88	зона безопасности	1этаж	место общего пользования	5.8
89	склад клининга	1этаж	место общего пользования	7.1
90	тамбур	1этаж	место общего пользования	6.9
91	коридор	1этаж	место общего пользования	13
92	пуи	1этаж	место общего пользования	7.7
93	кпп	1этаж	место общего пользования	11.6
94	с/у	1этаж	место общего пользования	2.1
95	диспетчерская	1этаж	место общего пользования	29.2
96	с/у	1этаж	место общего пользования	3.2
97	с/у	1этаж	место общего пользования	3.2
98	склад коменданта	1этаж	место общего пользования	10.5
99	склад клининга	1этаж	место общего пользования	10.3
100	пом.приема пищи	1этаж	место общего пользования	11.8
101	пом.инж.службы	1этаж	место общего пользования	30.3
102	пом.коменданта	1этаж	место общего пользования	28.2
103	помещение охраны	1этаж	место общего пользования	11.6
104	гардероб	1этаж	место общего пользования	4
105	душевая	1этаж	место общего пользования	1.4
106	с/у	1этаж	место общего пользования	1.5
107	раздевалка Ж	1этаж	место общего пользования	6.4
108	с/у Ж	1этаж	место общего пользования	1.8
109	душевая Ж	1этаж	место общего пользования	1.3
110	раздевалка М	1этаж	место общего пользования	6.4

111	с/у М	1этаж	место общего пользования	1.8
112	душевая М	1этаж	место общего пользования	1.3
113	коридор	1этаж	место общего пользования	6.2
114	помещение отдыха консьержа	1этаж	место общего пользования	7.7
115	с/у	1этаж	место общего пользования	1.5
116	душевая	1этаж	место общего пользования	1.6
117	пом. водителей	1этаж	место общего пользования	9.7
118	коридор	1этаж	место общего пользования	5
119	пуи	1этаж	место общего пользования	6.4
120	кладовая	1этаж	место общего пользования	21.6
121	пом.хранения инвтаря для уборки территории	1этаж	место общего пользования	6.5
122	помещение временного хранения ТБО	1этаж	место общего пользования	21.2
123	помещение временного хранения ТБО	1этаж	техническое помещение	11.7
124	лк-2	техническое пространство	место общего пользования	7.6
125	лк-2	техническое пространство	место общего пользования	17.3
126	лк-5	техническое пространство	место общего пользования	11.1
127	лк-5	техническое пространство	место общего пользования	4.4
128	лк-5	техническое пространство	место общего пользования	10.8
129	тех.подполье	техническое пространство	техническое помещение	55.6
130	тех.пространстводля коммуникаций	техническое пространство	техническое помещение	83.4
131	тамбур	техническое пространство	место общего пользования	2.6
132	форкамера	техническое пространство	техническое помещение	9.7
133	тех.подполье	техническое пространство	техническое помещение	55.7
134	тех.пространстводля коммуникаций	техническое пространство	техническое помещение	49.5
135	тех.пространстводля коммуникаций	техническое пространство	техническое помещение	26.2
136	тех.пространстводля коммуникаций	техническое пространство	техническое помещение	11.7
137	форкамера	техническое пространство	техническое помещение	15.4
138	форкамера	техническое пространство	техническое помещение	10.6
139	форкамера	техническое пространство	техническое помещение	11
140	лифтовой холл	2этаж	место общего пользования	15.2
141	лк-1	2этаж	место общего пользования	15.4
142	коридор	2этаж	место общего пользования	16.7
143	тамбу	2этаж	место общего пользования	4.7
144	пуи	2этаж	место общего пользования	3.5
145	лифтовой холл	2этаж	место общего пользования	11.2
146	коридор	2этаж	место общего пользования	30.8
147	тамбур	2этаж	место общего пользования	4.1
148	лк-2	2этаж	место общего пользования	17.3
149	пуи	2этаж	место общего пользования	2.3
150	лифтовой холл	2этаж	место общего пользования	17.1
151	лк-3	2этаж	место общего пользования	15.4
152	коридор	2этаж	место общего пользования	16.7
153	тамбур	2этаж	место общего пользования	4

154	пуи	2этаж	место общего пользования	3.1
155	лифтовой холл	2этаж	место общего пользования	17.1
156	лк-4	2этаж	место общего пользования	15.4
157	коридор	2этаж	место общего пользования	16.7
158	тамбур	2этаж	место общего пользования	4
159	пуи	2этаж	место общего пользования	2.2
160	лифтовой холл	2этаж	место общего пользования	11.2
161	коридор	2этаж	место общего пользования	31.1
162	тамбур	2этаж	место общего пользования	4.1
163	лк-5	2этаж	место общего пользования	17.2
164	пуи	2этаж	место общего пользования	3
165	лифтовой холл	2этаж	место общего пользования	15.2
166	лк-6	2этаж	место общего пользования	15.4
167	коридор	2этаж	место общего пользования	16.7
168	тамбур	2этаж	место общего пользования	5.1
169	пуи	2этаж	место общего пользования	3.1
170	лифтовой холл	3этаж	место общего пользования	15.2
171	лк-1	3этаж	место общего пользования	15.4
172	коридор	3этаж	место общего пользования	16.7
173	тамбу	3этаж	место общего пользования	4.7
174	пуи	3этаж	место общего пользования	3.5
175	лифтовой холл	3этаж	место общего пользования	11.2
176	коридор	3этаж	место общего пользования	30.8
177	тамбур	3этаж	место общего пользования	4.1
178	лк-2	3этаж	место общего пользования	17.3
179	пуи	3этаж	место общего пользования	2.3
180	лифтовой холл	3этаж	место общего пользования	17.1
181	лк-3	3этаж	место общего пользования	15.4
182	коридор	3этаж	место общего пользования	16.7
183	тамбур	3этаж	место общего пользования	4
184	пуи	3этаж	место общего пользования	3.1
185	лифтовой холл	3этаж	место общего пользования	17.1
186	лк-4	3этаж	место общего пользования	15.4
187	коридор	3этаж	место общего пользования	16.7
188	тамбур	3этаж	место общего пользования	4
189	пуи	3этаж	место общего пользования	2.2
190	лифтовой холл	3этаж	место общего пользования	11.2
191	коридор	3этаж	место общего пользования	31.1
192	тамбур	3этаж	место общего пользования	4.1
193	лк-5	3этаж	место общего пользования	17.2
194	пуи	3этаж	место общего пользования	3
195	лифтовой холл	3этаж	место общего пользования	15.2
196	лк-6	3этаж	место общего пользования	15.4

197	коридор	3этаж	место общего пользования	16.7
198	тамбур	3этаж	место общего пользования	5.1
199	пуи	3этаж	место общего пользования	3.1
200	лифтовой холл	4этаж	место общего пользования	15.2
201	лк-1	4этаж	место общего пользования	15.4
202	коридор	4этаж	место общего пользования	16.7
203	тамбу	4этаж	место общего пользования	4.7
204	пуи	4этаж	место общего пользования	3.5
205	лифтовой холл	4этаж	место общего пользования	11.2
206	коридор	4этаж	место общего пользования	30.8
207	тамбур	4этаж	место общего пользования	4.1
208	лк-2	4этаж	место общего пользования	17.3
209	пуи	4этаж	место общего пользования	2.3
210	лифтовой холл	4этаж	место общего пользования	17.1
211	лк-3	4этаж	место общего пользования	15.4
212	коридор	4этаж	место общего пользования	16.7
213	тамбур	4этаж	место общего пользования	4
214	пуи	4этаж	место общего пользования	3.1
215	лифтовой холл	4этаж	место общего пользования	17.1
216	лк-4	4этаж	место общего пользования	15.4
217	коридор	4этаж	место общего пользования	16.7
218	тамбур	4этаж	место общего пользования	4
219	пуи	4этаж	место общего пользования	2.2
220	лифтовой холл	4этаж	место общего пользования	11.2
221	коридор	4этаж	место общего пользования	31.1
222	тамбур	4этаж	место общего пользования	4.1
223	лк-5	4этаж	место общего пользования	17.2
224	пуи	4этаж	место общего пользования	3
225	лифтовой холл	4этаж	место общего пользования	15.2
226	лк-6	4этаж	место общего пользования	15.4
227	коридор	4этаж	место общего пользования	16.7
228	тамбур	4этаж	место общего пользования	5.1
229	пуи	4этаж	место общего пользования	3.1
230	лифтовой холл	5этаж	место общего пользования	15.2
231	лк-1	5этаж	место общего пользования	15.4
232	коридор	5этаж	место общего пользования	16.7
233	тамбу	5этаж	место общего пользования	4.2
234	пуи	5этаж	место общего пользования	2.1
235	лифтовой холл	5этаж	место общего пользования	11.2
236	коридор	5этаж	место общего пользования	30.8
237	тамбур	5этаж	место общего пользования	4.1
238	лк-2	5этаж	место общего пользования	17.3
239	пуи	5этаж	место общего пользования	2.3

240	лифтовой холл	5этаж	место общего пользования	17.1
241	лк-3	5этаж	место общего пользования	15.4
242	коридор	5этаж	место общего пользования	16.7
243	тамбур	5этаж	место общего пользования	4
244	пуи	5этаж	место общего пользования	3.1
245	лифтовой холл	5этаж	место общего пользования	17.1
246	лк-4	5этаж	место общего пользования	15.4
247	коридор	5этаж	место общего пользования	16.7
248	тамбур	5этаж	место общего пользования	4
249	пуи	5этаж	место общего пользования	2.2
250	лифтовой холл	5этаж	место общего пользования	11.2
251	коридор	5этаж	место общего пользования	31.1
252	тамбур	5этаж	место общего пользования	4.1
253	лк-5	5этаж	место общего пользования	17.2
254	пуи	5этаж	место общего пользования	3
255	лифтовой холл	5этаж	место общего пользования	15.2
256	лк-6	5этаж	место общего пользования	15.4
257	коридор	5этаж	место общего пользования	16.7
258	тамбур	5этаж	место общего пользования	4.1
259	пуи	5этаж	место общего пользования	2.4
260	лифтовой холл	6этаж	место общего пользования	15.2
261	лк-1	6этаж	место общего пользования	15.4
262	коридор	6этаж	место общего пользования	16.7
263	тамбу	6этаж	место общего пользования	4.2
264	пуи	6этаж	место общего пользования	2.3
265	лифтовой холл	6этаж	место общего пользования	11.2
266	коридор	6этаж	место общего пользования	30.8
267	тамбур	6этаж	место общего пользования	4.1
268	лк-2	6этаж	место общего пользования	17.3
269	пуи	6этаж	место общего пользования	2.3
270	лифтовой холл	6этаж	место общего пользования	17.1
271	лк-3	6этаж	место общего пользования	15.4
272	коридор	6этаж	место общего пользования	16.7
273	тамбур	6этаж	место общего пользования	4
274	пуи	6этаж	место общего пользования	3.1
275	лифтовой холл	6этаж	место общего пользования	17.1
276	лк-4	6этаж	место общего пользования	15.4
277	коридор	6этаж	место общего пользования	16.7
278	тамбур	6этаж	место общего пользования	4
279	пуи	6этаж	место общего пользования	2.2
280	лифтовой холл	6этаж	место общего пользования	11.2
281	коридор	6этаж	место общего пользования	31.1
282	тамбур	6этаж	место общего пользования	4.1

283	лк-5	6этаж	место общего пользования	17.2
284	пуи	6этаж	место общего пользования	3
285	лифтовой холл	6этаж	место общего пользования	15.2
286	лк-6	6этаж	место общего пользования	15.4
287	коридор	6этаж	место общего пользования	16.7
288	тамбур	6этаж	место общего пользования	4.1
289	пуи	6этаж	место общего пользования	2.4
290	лифтовой холл	7этаж	место общего пользования	15.2
291	лк-1	7этаж	место общего пользования	15.4
292	коридор	7этаж	место общего пользования	16.7
293	тамбу	7этаж	место общего пользования	4.2
294	пуи	7этаж	место общего пользования	2.3
295	лифтовой холл	7этаж	место общего пользования	11.2
296	коридор	7этаж	место общего пользования	30.8
297	тамбур	7этаж	место общего пользования	4.1
298	лк-2	7этаж	место общего пользования	17.3
299	пуи	7этаж	место общего пользования	2.3
300	лифтовой холл	7этаж	место общего пользования	17.1
301	лк-3	7этаж	место общего пользования	15.4
302	коридор	7этаж	место общего пользования	16.7
303	тамбур	7этаж	место общего пользования	4
304	пуи	7этаж	место общего пользования	3.1
305	лифтовой холл	7этаж	место общего пользования	17.1
306	лк-4	7этаж	место общего пользования	15.4
307	коридор	7этаж	место общего пользования	16.7
308	тамбур	7этаж	место общего пользования	4
309	пуи	7этаж	место общего пользования	2.2
310	лифтовой холл	7этаж	место общего пользования	11.2
311	коридор	7этаж	место общего пользования	31.1
312	тамбур	7этаж	место общего пользования	4.1
313	лк-5	7этаж	место общего пользования	17.2
314	пуи	7этаж	место общего пользования	3
315	лифтовой холл	8этаж	место общего пользования	11.2
316	коридор	8этаж	место общего пользования	30.8
317	тамбур	8этаж	место общего пользования	4.1
318	лк-2	8этаж	место общего пользования	17.3
319	пуи	8этаж	место общего пользования	2.3
320	лифтовой холл	8этаж	место общего пользования	17.1
321	лк-3	8этаж	место общего пользования	15.4
322	коридор	8этаж	место общего пользования	16.7
323	тамбур	8этаж	место общего пользования	4
324	пуи	8этаж	место общего пользования	3.1
325	лифтовой холл	8этаж	место общего пользования	17.1

326	лк-4	8этаж	место общего пользования	15.4
327	коридор	8этаж	место общего пользования	16.7
328	тамбур	8этаж	место общего пользования	4
329	пуи	8этаж	место общего пользования	2.2
330	лифтовой холл	8этаж	место общего пользования	11.2
331	коридор	8этаж	место общего пользования	31.1
332	тамбур	8этаж	место общего пользования	4.1
333	лк-5	8этаж	место общего пользования	17.2
334	пуи	8этаж	место общего пользования	3
335	лифтовой холл	9этаж	место общего пользования	11.2
336	коридор	9этаж	место общего пользования	30.8
337	тамбур	9этаж	место общего пользования	4.1
338	лк-2	9этаж	место общего пользования	17.3
339	пуи	9этаж	место общего пользования	2.3
340	лифтовой холл	9этаж	место общего пользования	17.1
341	лк-3	9этаж	место общего пользования	15.4
342	коридор	9этаж	место общего пользования	16.7
343	тамбур	9этаж	место общего пользования	3.9
344	пуи	9этаж	место общего пользования	2.1
345	лифтовой холл	9этаж	место общего пользования	17.1
346	лк-4	9этаж	место общего пользования	15.4
347	коридор	9этаж	место общего пользования	16.7
348	тамбур	9этаж	место общего пользования	3.5
349	пуи	9этаж	место общего пользования	1.5
350	лифтовой холл	9этаж	место общего пользования	11.2
351	коридор	9этаж	место общего пользования	31.1
352	тамбур	9этаж	место общего пользования	4.1
353	лк-5	9этаж	место общего пользования	17.2
354	пуи	9этаж	место общего пользования	3
355	лифтовой холл	10этаж	место общего пользования	11.2
356	коридор	10этаж	место общего пользования	25.6
357	тамбур	10этаж	место общего пользования	4.1
358	лк-2	10этаж	место общего пользования	17.3
359	пуи	10этаж	место общего пользования	2.3
360	лифтовой холл	10этаж	место общего пользования	17.1
361	лк-3	10этаж	место общего пользования	15.4
362	коридор	10этаж	место общего пользования	16.7
363	тамбур	10этаж	место общего пользования	3.9
364	пуи	10этаж	место общего пользования	2.1
365	лифтовой холл	10этаж	место общего пользования	17.1
366	лк-4	10этаж	место общего пользования	15.4
367	коридор	10этаж	место общего пользования	16.7
368	тамбур	10этаж	место общего пользования	3.5

369	пуи	10этаж	место общего пользования	1.5
370	лифтовой холл	10этаж	место общего пользования	11.2
371	коридор	10этаж	место общего пользования	31.1
372	тамбур	10этаж	место общего пользования	4.1
373	лк-5	10этаж	место общего пользования	17.2
374	пуи	10этаж	место общего пользования	3
375	лифтовой холл	11этаж	место общего пользования	11.2
376	коридор	11этаж	место общего пользования	25.7
377	тамбур	11этаж	место общего пользования	4.1
378	лк-5	11этаж	место общего пользования	17.2
379	пуи	11этаж	место общего пользования	3
380	лк-2	11этаж	место общего пользования	22
381	лк-5	11этаж	место общего пользования	27.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Жилой дом, подземная и надземная часть	Лифт, 10 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная часть	ВРУ-1.1	Электроснабжение
4	Подземная часть	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подземная часть	ВРУ-3	Электроснабжение
6	Подземная часть	ВРУ-4	Электроснабжение
7	Подземная часть	ВРУ-5	Электроснабжение
8	Подземная часть	ВРУ-6	Электроснабжение
9	Подземная часть	ВРУ-ИТП	Электроснабжение
10	Надземная часть	ВРУ-8 (ВРУ-АИТ)	Электроснабжение
11	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
15	Надземная часть	Система газоснабжения	Теплоснабжение
16	Подземная и надземная части	Система водяного пожаротушения	Пожаротушение
17	Подземная и надземная части	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция

18	Подземная и надземная части	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
19	Подземная часть	ИТП	Теплоснабжение
20	Надземная часть	Автономный источник теплоснабжения (газовый)	Теплоснабжение
21	Подземная и надземная части	Слаботочные сети (СКС, видеонаблюдение, диспетчеризация, автоматизация, контроль доступа, домофония, охранная сигнализация, радиофикация, телефония, телевидение и интернет)	Связь
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8 200 000 000 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банка ВТБ (ПАО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810506800001608
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 0 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 4 915 387 291,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 3 718 568 289,77 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 39
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 42
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 473,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 310,9 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 643,7 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 752 502 911 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 68 375 360 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 93 660 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дон-Строй Инвест
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734234809
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 978 500,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 450 000 000 руб.		
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона					
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию					
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1			
№	Дата	Наименование раздела проектной документации			Описание изменений
1	июль (2019)	Раздел 1. Пояснительная записка. Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. Раздел 3. Архитектурные решения. Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Раздел 11. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов			Внесены изменения в указанные разделы в соответствии с проведенной корректировкой

2	13.04.2020	<p>Раздел 1. Пояснительная записка Часть 1. Пояснительная записка (корректировка) Часть 2. Состав проектной документации (корректировка)</p> <p>Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка (корректировка) Раздел 3. Архитектурные решения Часть 1. Архитектурные решения (корректировка) Часть 2. Архитектурные решения АИТ (новый том) Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения Часть 1. Конструктивные и объемно-планировочные решения (корректировка). Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 1. Система электроснабжения Часть 1. Система внутреннего электроснабжения (корректировка) Часть 2. Наружные внутриплощадочные сети электроснабжения. Наружное электроосвещение (корректировка) Часть 3. Система электроснабжения АИТ и ИТП (новый том) Подраздел 2. Система водоснабжения Часть 1. Системы внутреннего водоснабжения (корректировка) Часть 2. Наружные внутриплощадочные сети водоснабжения (корректировка) Часть 4. Система водоснабжения АИТ и ИТП (новый том) Подраздел 3. Система водоотведения Часть 1. Системы внутреннего водоотведения (корректировка) Часть 2. Наружные внутриплощадочные сети водоотведения (корректировка) Часть 3. Противобарражный дренаж (корректировка) Часть 4. Система водоотведения АИТ (новый том) Часть 5. Водоподготовка декоративных водоемов (новый том) Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети Часть 1. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Противодымная защита (корректировка) Часть 2. Индивидуальный тепловой пункт (корректировка) Часть 3. Отопление, вентиляция АИТ (новый том) Часть 4. Тепломеханические решения АИТ (новый том) Подраздел 5. Сети связи Часть 1. Сети связи (внутренние сети) (корректировка) Часть 2. Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем (корректировка) Часть 3. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре (корректировка) Часть 5. Сети связи АИТ (новый том) Часть 6. Автоматизация комплексная АИТ и ИТП (новый том) Подраздел 6. Система газоснабжения Часть 1. Газоснабжение внутреннее (новый том) Часть 2. Наружные сети газоснабжения (новый том) Подраздел 7. Технологические решения Часть 1. Технологические решения автостоянки (корректировка) Часть 2. Технологические решения коммерческих помещений и мусороудаления (корректировка) Часть 3. Вертикальный транспорт (корректировка) Часть 4. Мероприятия по противодействию террористическим актам (корректировка) Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды Часть 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды (корректировка) Часть 3. Технологический регламент процесса обращения с отходами строительства (корректировка) Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (корректировка) Часть 2. Отчет о проведении предварительного планирования действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ (корректировка) Часть 3. Расчет пожарного риска для подземной автостоянки (корректировка) Часть 4. Расчет пожарного риска жилой части (корректировка) Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (корректировка) Раздел 10(1). Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства Часть 1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства (корректировка) Часть 2. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства АИТ (новый том) Раздел 11(1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Раздел 11(1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (корректировка) Раздел 11(2). Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Раздел 11(2). Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома (корректировка) Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами Часть 1. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (новый том)</p>	<p>Внесены изменения в указанные разделы в соответствии с проведенной корректировкой</p>
---	------------	---	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 97317

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"РАЗВИТИЕ", КОРОЛЕВ ЮРИЙ ОЛЕГОВИЧ, ГОРОД МОСКВА

Действителен: с 20.01.2020 по 20.01.2021