

Большая Очаковская 2





Корпус 1.3

Квартиры с отделкой

Студия	от 5.6 млн. ₽
1-комнатная	от 7.8 млн. ₽
2-комнатная	от 11.2 млн. ₽
3-комнатная	от 16.3 млн. ₽
4-комнатная	от 19.5 млн. ₽

Корпус 1.2

Квартиры с отделкой

Студия	от 6.1 млн. ₽
1-комнатная	от 7.9 млн. ₽
2-комнатная	от 11.1 млн. ₽
3-комнатная	от 14.8 млн. ₽

Заселение до 31 января 2023

Цены действительны на 23 июля 2020 года.

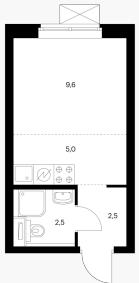
Заселение до 31 января 2023

Квартиры

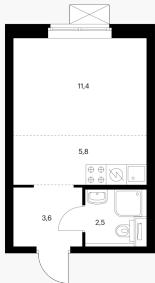
студии

от 5 636 170 ₽

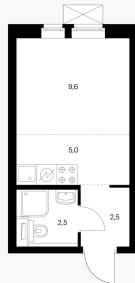
Цены действительны
на 23 июля 2020 года.



1NS1_3.6-1_S_A



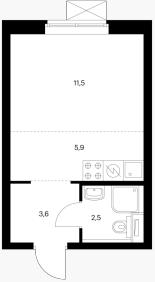
1NS1_4.2-1_S_Z



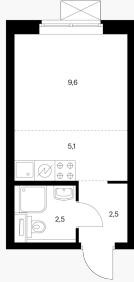
1NS1_3.6-1_S_A1



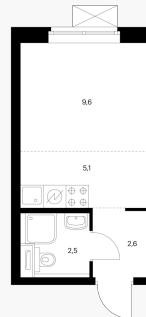
1NS1_3.6-2_S_A1



1NS1_4.2-1_S_Z3



1NS1_3.6-2_S_A



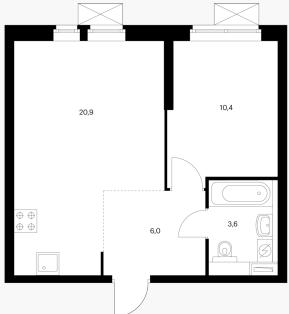
1NS1_3.6-1_S_A3

Квартиры

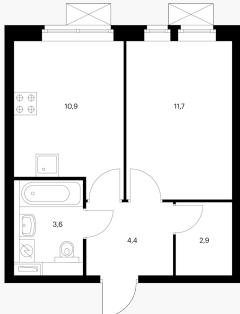
1-КОМНАТНЫЕ

от 7 788 750 ₽

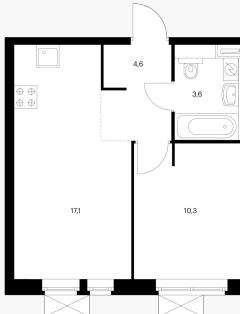
Цены действительны
на 23 июля 2020 года.



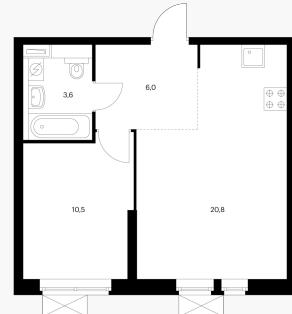
1EM4_7.2-2_S_A



1KS1_6.0-1_S_A



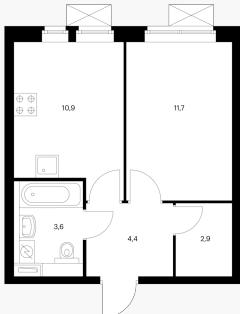
1ES3_6.3-1_S_Z



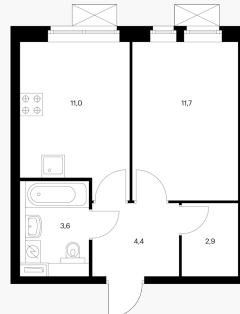
1EM4_7.2-1



1EM4_7.2-2



1KS1_6.0-1_S_A1



1KS1_6.0-1_S_A3



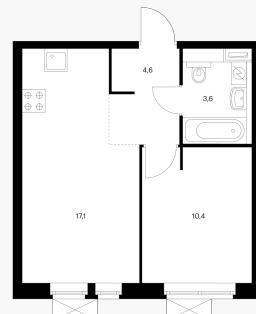
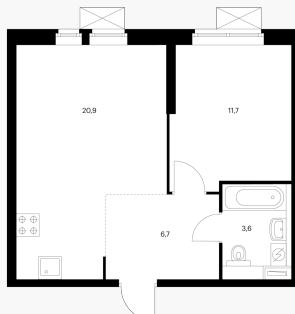
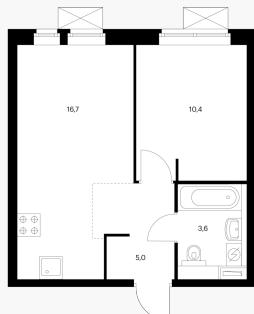
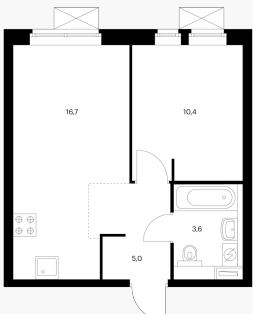
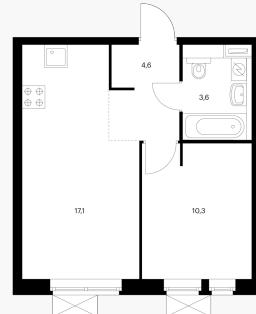
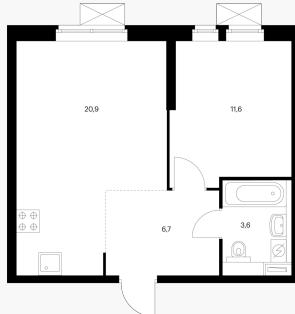
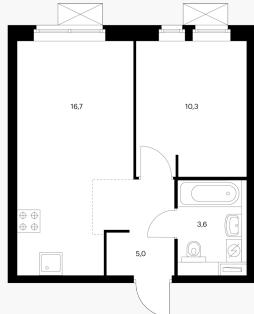
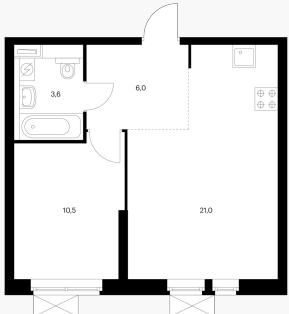
1EM4_7.2-2_S_A2

Квартиры

1-КОМНАТНЫЕ

от 7 788 750 ₽

Цены действительны
на 23 июля 2020 года.

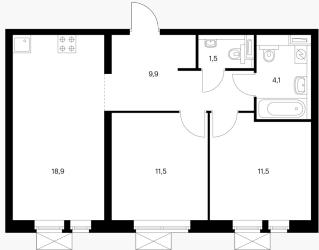


Квартиры

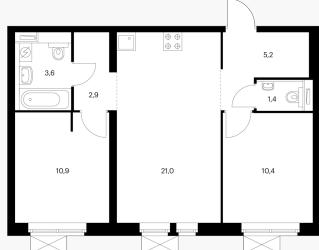
2-КОМНАТНЫЕ

от 11 088 000 ₽

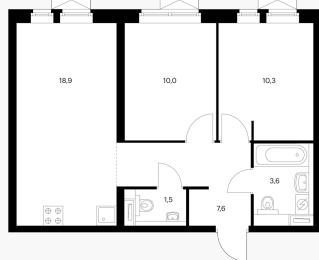
Цены действительны
на 23 июля 2020 года.



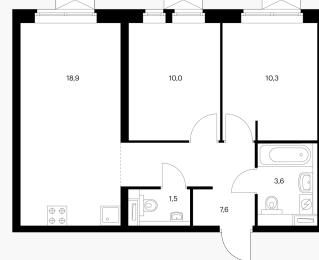
2EM9_10.2-2_S_Z



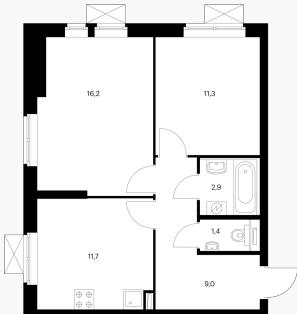
2EM1_9.9-1_S_A



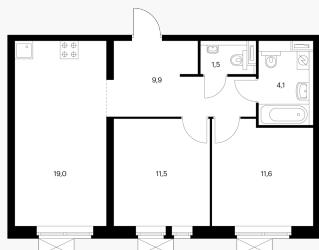
2ES7_9.3-1_S_Z



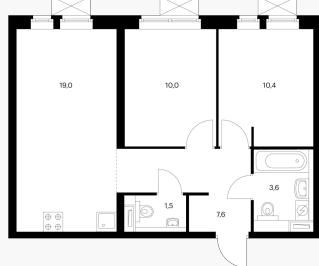
2ES7_9.3-1_S_Z1



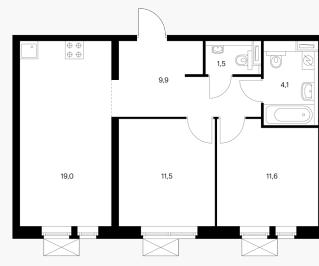
2KS21_6.9-1_T_Z1



2EM9_10.2-2_S_Z2



2ES7_9.3-1_S_Z3



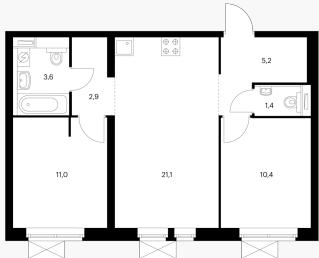
2EM9_10.2-2_S_Z3

Квартиры

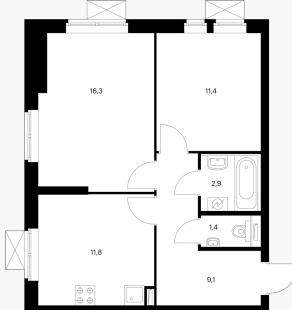
2-КОМНАТНЫЕ

от 11 088 000 ₽

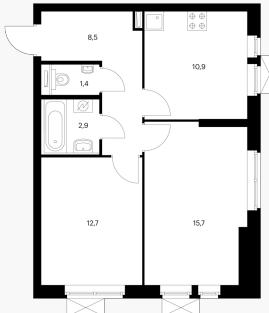
Цены действительны
на 23 июля 2020 года.



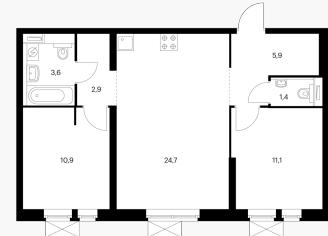
2EM1_9.9-1_S_A3



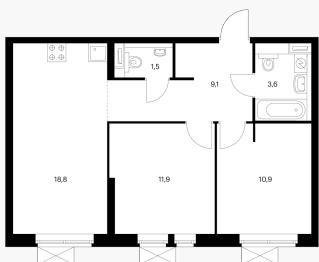
2KS21_6.9-1_T_Z3



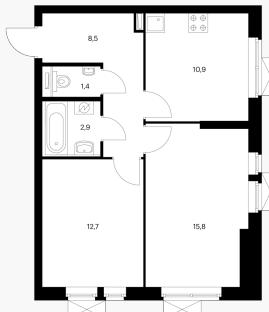
2KS1_6.6-1_T_Z1



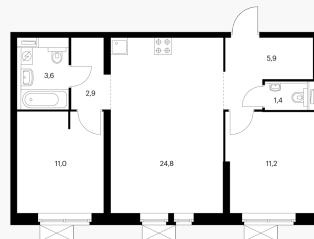
2EL1_10.8-1_S_A1



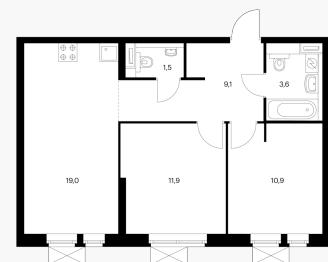
2EM7**_9.9-3_S_A1



2KS1_6.6-1_T_Z4



2EL1_10.8-1_S_A4



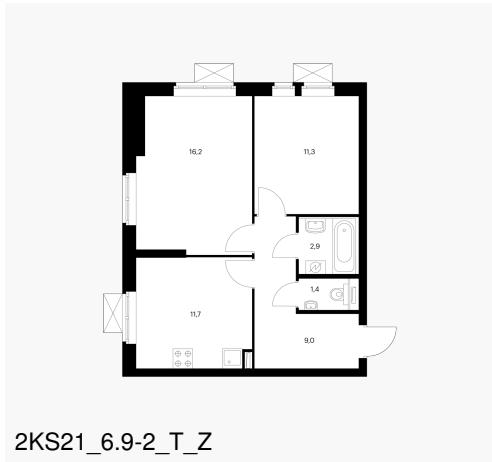
2EM7**_9.9-3_S_A3

Квартиры

2-КОМНАТНЫЕ

от 11 088 000 ₽

Цены действительны
на 23 июля 2020 года.



Квартиры

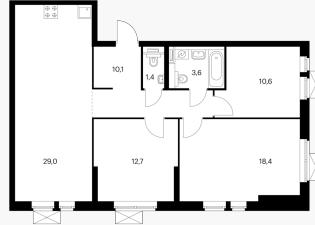
3-КОМНАТНЫЕ

от 14 791 110 Р

Цены действительны
на 23 июля 2020 года.



3KS24_9.9-1_T_Z



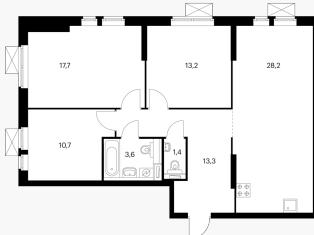
3EL33_6.9-1_T_A



3KS24_9.9-1_T_Z3



3EL33_6.9-1_T_A3



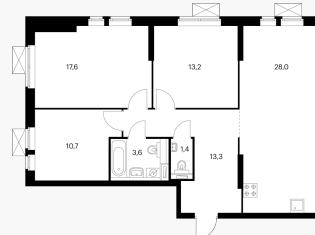
3EL31_8.3-1_T_A3



3EM32_6.6-1_T_A1



3EM32_6.6-1_T_A3



3EL31_8.3-2_T_A

Квартиры

4-КОМНАТНЫЕ

от 19 475 950 ₽

Цены действительны
на 23 июля 2020 года.



4EM30_10.5-1_T_A1



4EM30_10.5-1_T_A4

О проекте

Проект «Большая Очаковская 2» расположен на западе Москвы, в 15 минутах ходьбы от метро «Мичуринский проспект». Дорога до Садового кольца на автомобиле займет 20 минут. Квартал включает шесть жилых домов с подземной парковкой и детский сад на 200 мест. В 2021 году в 8 минутах ходьбы от проекта планируется открытие большого ТПУ, в состав которого войдет новая станция метро «Аминьевское шоссе». Благодаря ТПУ можно будет быстро и комфортно пересаживаться с одного вида транспорта на другой.

Оригинальные фасады

Мы разрабатываем для наших домов сотни вариантов фасадов, поэтому ни один из них не похож на другой. Окна различных конфигураций и смелое использование цвета помогают создать действительно оригинальный облик дома. А еще яркие краски улучшают настроение и позволяют сориентироваться на местности.



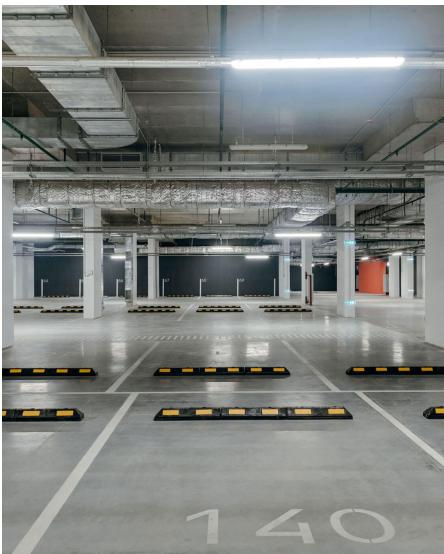
Детские и спортивные площадки

Для детей мы строим эко-площадки из природных материалов. Проектируя их, мы консультируемся с психологами, стараемся пробуждать в детях интерес и фантазию. Для молодежи и любителей спорта есть площадки для воркаута. А вот шумные спортивные площадки для футбола и баскетбола мы выносим за периметр дворов, чтобы не мешать жильцам.



Паркинг

На территории жилого комплекса предусмотрен собственный подземный паркинг. Вам больше не придётся искать, где припарковаться, а ваш автомобиль будет всегда в безопасности.



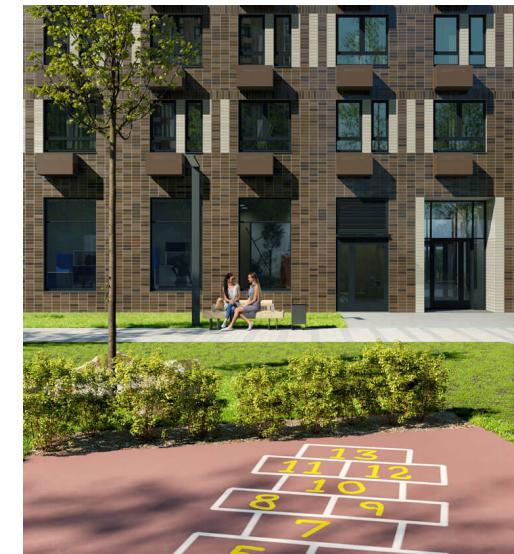
Функциональные планировки

Мы позаботились, чтобы планировки учитывали многообразие стилей жизни покупателей и позволяли эффективнее использовать жилую площадь. Пропорции комнат рассчитаны так, чтобы в них было удобно расставить мебель. Увеличенные окна обеспечивают максимум естественного света.



Подъезды на уровне земли

Мы спроектировали современные подъезды с высокими потолками, дизайнерской отделкой и двумя входами: со двора и улицы. Витражное остекление и стеклянные двери пропускают в подъезд дневной свет — в лобби с высокими потолками всегда безопасно и светло. Вход в подъезд — сквозной, со стороны двора и со стороны улицы. С одной стороны можно подъехать к подъезду, чтобы разгрузить тяжелые сумки, а с другой — выйти во двор без машин: дети могут идти гулять, минуя проезжую часть.



Станция метро «Аминьевское шоссе»

В 2021 году в 8 минутах пешком от проекта «Большая Очаковская 2» откроется новая станция метро «Аминьевское шоссе». Станция станет частью Большой Кольцевой линии и будет расположена на пересечении Аминьевского и Очаковского шоссе. В дальнейшем на основе станции планируется построить транспортно-пересадочный узел.



Индивидуальные кладовые

В подвальной части корпусов находятся индивидуальные кладовые с прямым доступом на лифте. Это отличное решение, чтобы освободить квартиру от ненужных и сезонных вещей, наполнить её воздухом и светом.



Двор-парк

Кварталами домов мы формируем четкую сетку улиц, в которой легко ориентироваться. Школы и детские сады мы выносим за пределы дворов — пространство превращается из транзитной зоны в место отдыха от городской суеты. В наших дворах много деревьев и кустарников, игровых площадок, тихих скверов и скамеек.



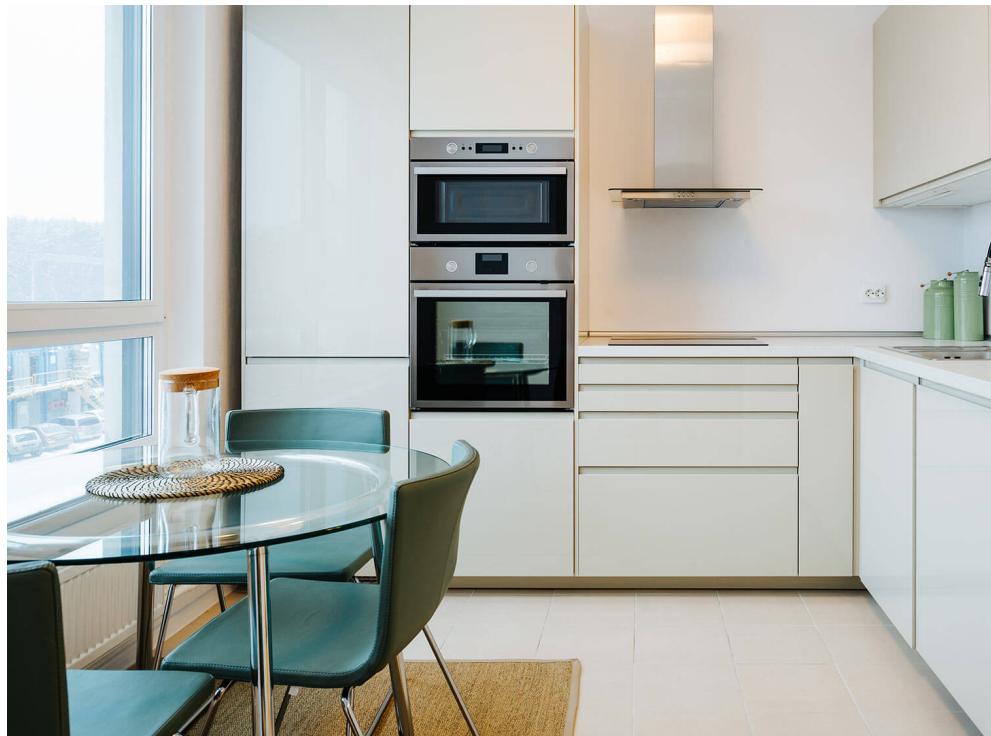
Шоу-румы

Как будет выглядеть ваша будущая квартира?

Приходите в наши шоу-румы. Это квартиры с полной отделкой и меблировкой, которые помогут вам с легкостью оценить все преимущества квартир Группы ПИК.

Идеи

Наши опытные дизайнеры творчески обыграли преимущества планировок и наполнили интерьеры множеством интересных деталей. Вы сможете оценить качество отделки, почерпнуть идеи по подбору мебели и предметов декора, а также узнать всю интересующую вас информацию у наших менеджеров.



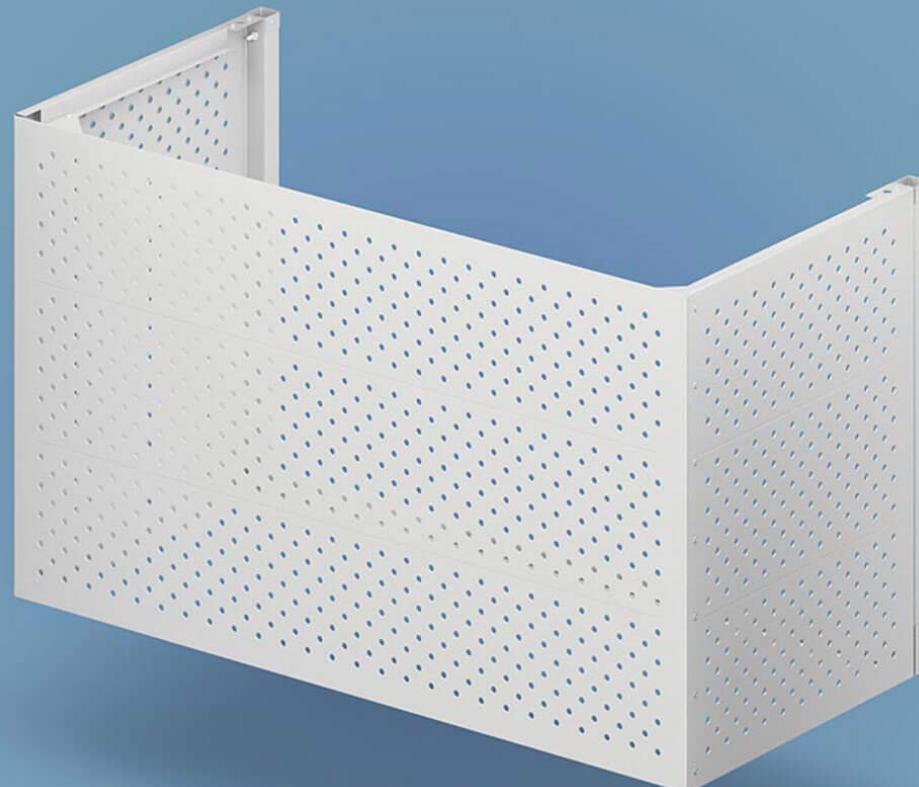
Парковое окружение

Вокруг проекта «Большой Очаковский 2» расположены несколько парков, которые прекрасно подходят для прогулок, отдыха и занятий спортом. В 10 минутах ходьбы находится Очаковский парк культуры и отдыха. Недавно здесь завершилось масштабное благоустройство — появились живописные прогулочные дорожки, спортивные площадки с множеством тренажёров, детские площадки с интересными архитектурными формами, а также места для пикников. Смотровые площадки вокруг живописного пруда оборудованы безопасными спусками к воде — можно вблизи любоваться на кувшинки и уток.



Корзины для кондиционеров

Фасады — это лица домов. Первое, на что обращаешь внимание. Мы хотим, чтобы ваш дом оставался красивым и аккуратным долгие годы. Поэтому в наших проектах мы оборудуем места для установки кондиционеров. Например, цветные декоративные корзины из перфорированного металла, которые монтируются на фасад. Для отвода конденсата предусмотрены специальные дренажные каналы.



Адрес проекта

Большая Очаковская улица, вл.2

Офис продаж переехал в интернет-магазин на [rik.ru](#)

